Kraków, 16.12.2021r

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

Dotyczy zapytania ofertowego na:

Wyłonienie wykonawcy obiektów noclegowych w typie Domek letniskowy lub Jurta na terenie ośrodka Fundacji Anny Dymnej Mimo Wszystko w Lubiatowie, gm. Choczewo, woj. Pomorskie na działce Obręb Kierzkowo, nr 302/1.

1. **Składający zapytanie/ Zamawiający**:

Fundacja Anny Dymnej „Mimo Wszystko”

Ul. Prof. S. Myczkowskiego 4

30-198 Kraków

NIP 677 22 17 576

1. **Opis przedmiotu zamówienia**:

Wykonanie 5 obiektów noclegowych w formie domku letniskowego lub jurty o powierzchni 35 m².

Wyposażenie obowiązkowe:

- fundament, podstawa pod obiekt

- przestrzeń mieszkalna

- aneks kuchenny

- łazienka z prysznicem i toaletą

- instalacja kominowa i ogrzewanie

- okna i drzwi

Wyposażenie dodatkowe:

- udogodnienia dla osób niepełnosprawnych

Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie, materiały i wykonanie budynku letniskowego lub jurty, ich transport oraz montaż. Całość sprzętu, elementów i materiałów do uruchomienia funkcjonowania obiektów noclegowych zapewnia Wykonawca. Zamawiający przed rozpoczęciem prac wykona wszystkie przyłącza konieczne do funkcjonowania obiektów (instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, Wi Fi).

1. **Termin i miejsce wykonania zamówienia**:

3.1 Zamawiający określa następujący termin realizacji przedmiotu zamówienia: od dnia zawarcia umowy nie później niż do dnia 31 maja 2022 r.

3.2 Miejsce realizacji: teren Ośrodka Spotkajmy Się , ul. Spacerowa 38, 84-210 Lubiatowo.

3.3 Szczegółowy harmonogram realizacji zamówienia zostanie uzgodniony z Wykonawcą przed podpisaniem umowy.

3.4 Zamawiający dopuszcza możliwość przesunięcia terminu realizacji zamówienia, jeśli wystąpią obiektywne okoliczności niezależne od Wykonawcy i Zamawiającego, uniemożliwiające wykonanie zamówienia w terminie z jednoczesnym wydłużeniem okresu realizacji zamówienia o czas trwania tych okoliczności.

1. **Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia**:

Dokumentacja projektowa w zakresie niezbędnym do zrealizowania zadania.

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje wykonania następujących prac:

* 1. Budowa pięciu obiektów letniskowych: domków lub jurt
     1. Fundamenty
     2. Izolacje fundamentów
  2. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne
  3. Podłoża i posadzki
  4. Więźba dachowa
  5. Pokrycie dachu
  6. Stolarka okienna
  7. Stolarka drzwiowa
  8. Taras
  9. Instalacje elektryczne
  10. Instalacje sanitarne wewnętrzne

- wodociągowa

-kanalizacyjna

5.11 Instalacja kominowa i piec na pellet

5.11 Podłączenie do punktu odbioru mediów

1. **Warunki udziału w postępowaniu**:

O udzielenie zamówienia mogą starać się osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą lub osoby prawne spełniające poniższe wymagania:

* 1. Posiadanie wiedzy i doświadczenia niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. udokumentowanie prowadzenia działalności budowlanej związanej ze wznoszeniem budynków letniskowych lub jurt przez minimum 12 miesięcy lub więcej. W tym okresie, wykonanie co najmniej dwóch robót budowlanych o wartości co najmniej 50 tyś zł brutto każda, polegająca na budowie jurt lub domków letniskowych. Warunek ten zostanie spełniony gdy oferent złoży oświadczenie, zgodnie z załącznikiem nr 2.

5.2 Dysponowanie osobą – pracownikiem, współpracownikiem posiadającym uprawnienia budowlane umożliwiające pełnienie funkcji kierownika budowy lub kierownika robót.

5.3 Znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej realizację zamówienia oraz dysponowanie potencjałem technicznym do wykonania zamówienia. Warunek ten zostanie spełniony gdy oferent złoży oświadczenie.

1. **Oferta**:

6.1. Zamawiający prosi o przedłożenie pisemnej oferty.

6.2 Oferta winna zostać sporządzona na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

6.3. Do oferty winny być dołączone oświadczenia wskazane powyżej (załącznik nr 2).

6.4. Do oferty oferent dołącza szczegółową specyfikację techniczną i materiałową proponowanego budynku letniskowego lub jurty oraz szczegółowy kosztorys. W tym zakresie pożądanym jest by, oferent przedstawił co najmniej rysunki koncepcyjne domu letniskowego lub jurty, zestawienie materiałów i ich ilości z których wykonany będzie przedmiot zamówienia.

6.5 Czas związania oferta wynosi 30 dni.

6.6. Oferta musi być podpisana przez Oferenta, tj. osobę (osoby) reprezentującą Oferenta lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Oferenta.

6.7. Złożenie oferty wadliwej, niekompletnej, bądź niepotwierdzającej spełnienia warunków udziału w postępowaniu spowoduje odrzucenie oferty.

6.8. Niedopuszczalne jest składanie ofert częściowych.

1. **Miejsce, sposób i termin składania oferty**

7.1. Oferta powinna być złożona:

a) bezpośrednio do siedziby biura Fundacji w Krakowie: Fundacja Anny Dymnej „Mimo Wszystko", ul. Profesora Stefana Myczkowskiego 4, 30-198 Kraków , w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Budowa obiektów noclegowych w ośrodku „Spotkajmy się” w Lubiatowie.

b) za pośrednictwem poczty z dopiskiem: Budowa obiektów noclegowych w ośrodku „Spotkajmy się” w Lubiatowie - pod adres biura fundacji w Krakowie: Fundacja Anny Dymnej „Mimo Wszystko", ul. Profesora Stefana Myczkowskiego 4, 30-198 Kraków

c) drogą mailową na adres: [dorotadepa@mimowszystko.org](mailto:dorotadepa@mimowszystko.org) W temacie wiadomości należy wpisać: Budowa obiektów noclegowych w ośrodku „Spotkajmy się” w Lubiatowie.

7. 2. Do 10.01. 2022r do godz. 16.00 - oferty powinny wpłynąć do biura Fundacji.

7.3. Dodatkowe informacje można uzyskać wysyłając zapytania pod adres e-mail: dorotadepa@mimowszystko.org

7.4. Termin rozstrzygnięcia wyboru ofert upływa 17.01.2022r , godz. 16:00

7.5. W oparciu o nadesłane oferty, Zamawiający wytypuje nie więcej niż trzy oferty, z których autorami przeprowadzi indywidualne negocjacje warunków współpracy. Na tej podstawie dokona wyboru oferenta, z którym podejmie współpracę.

7.6. Z wybranym oferentem zostaną ustalone warunki umowy na wykonanie zamówienia.

7.7. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie składania ofert nie będą brane pod uwagę przy ocenie ofert.

7.8. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczona na stronie Fundacji.